

**Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района сообщает о проведении электронного аукциона по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) расположенного в с. Чернопенье.**

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 и 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Костромского муниципального района № 470-р от 28.04.2026 г.

Организатор аукциона: Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района, место нахождения: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 7.

**Дата и время начала приема Заявок: 16.05.2026 года в 08 час. 00 мин.**

**Срок окончания приема заявок: 02.07.2026 года в 17 час. 00 часов.**

**Дата, место, и время проведения аукциона: 08.07.2026 года в 08 час. 00 мин.** на электронной площадке <https://www.rts-tender.ru> (ООО «РТС-тендер»).

**Предмет аукциона** – земельный участок с кадастровым номером 44:07:130201:857, общей площадью 2034 кв.м., расположенный по адресу: Костромская область, Костромской р-н, Чернопенское с.п., с.Чернопенье, ул. Овражная, расположенного в 2м на юг от д. 23А.

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Обременения:** - земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 44:07-6.4400 - охранная зона объекта газоснабжения: «газопровод-ввод к нежилому строению по адресу Костромская область, Костромской район, с. Чернопенье, ул. Овражная, д.23А».

- земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 44:07-6.3575 - охранная зона объекта газоснабжения: «газопровод уличный д. Чернопенье Костромского района по адресу Костромская обл., Костромской р-н, с. Чернопенье».

**Начальная цена продажи земельного участка** – 900 000,0 (Девятьсот тысяч) рублей. Сумма задатка – 180 000,0 (Сто восемьдесят тысяч) рублей. Шаг аукциона – 45 000,0 (Сорок пять тысяч) рублей.

Более подробно ознакомиться с характеристиками земельного участка, датой, временем и порядком осмотра земельного участка на местности, а также формой заявки об участии в торгах, проектом договора аренды земельного участка, можно на электронной площадке «РТС-тендер» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), а так же на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Телефон для справок (4942) 35 25 32, 45 01 73.